

VILLE & CASALI

N° 10

ANNO XXII - 2011
MENSILE
OTTOBRE
ITALY ONLY
EURO 5,00

LA PRIMA RIVISTA DI ARREDAMENTO

COUNTRY LIVING E IMMOBILI DI PRESTIGIO

DELICATI SAPORI RETRÒ

ATMOSFERE AVVOLGENTI
IN TOSCANA, UMBRIA,
SPAGNA E ISRAELE

REPORTAGE

MARCO BUTICCHI
RACCONTA LERICI
E LE CINQUE TERRE

INVESTIRE
TRA I BORGH
DI PESARO

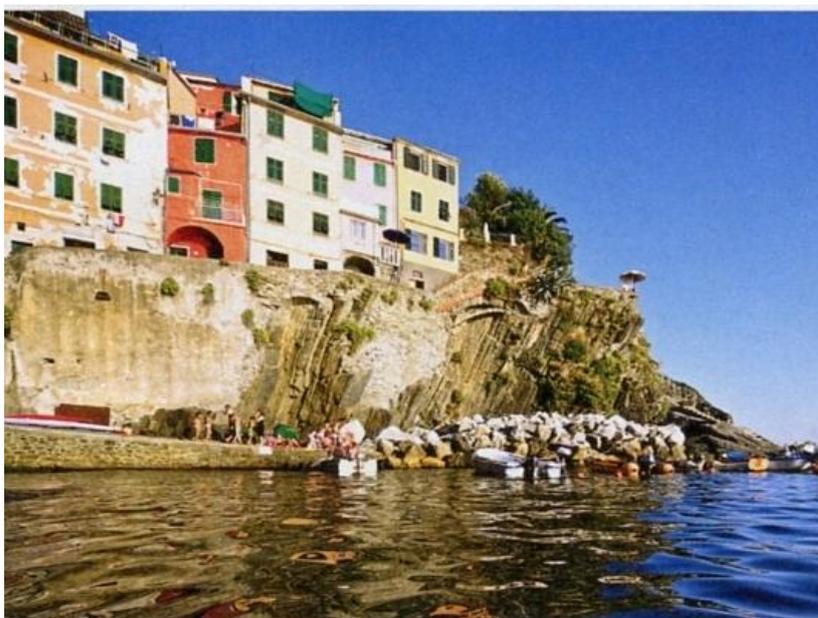
SPECIALE zona NOTTE

IL LETTO DEI SOGNI
TRA NOVITÀ
E GRANDI CLASSICI

WEEKENDING

I MIGLIORI VINI
ALTOATESINI





A SINISTRA, NEL CUORE DELL'ANTICA MARINA DI RIOMAGGIORE, IN VENDITA A 850.000 EURO UN'ANTICA CASA A TORRETTA DEI PESCATORI. È DISPOSTA SU TRE LIVELLI, HA UNA SUPERFICIE INTERNA DI 100 MQ. GLI INTERNI SONO DA RESTAURARE (IMMOBILIARE 5 TERRE, TEL. 0187. 920331).

DOVE MANGIARE

LA CUCINA LIGURE PIÙ FANTASIOSA

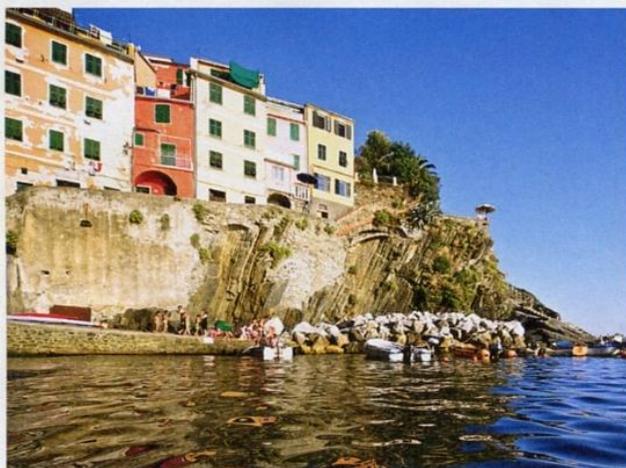
Non si potrebbe immaginare location più suggestiva per il ristorante Dau Cila, quasi pieds dans l'eau, e con interni ristrutturati con gusto. La cucina ligure trionfa in piatti a base dei suoi prodotti tipici, talvolta rivisitati con fantasia: se il pesto è un must, non mancano le acciughe, qui proposte al limone con pera e parmigiano, pesce spada marinato con pompelmo e poi trionfi di gamberi e crostacei. L'annessa enoteca, è fornita di etichette locali, fra cui lo Schiacchetrà, rinomato e prezioso vino da dessert. Menu 45 euro, vini esclusi (Via S. Giacomo 65, Riomaggiore, tel. 0187.760032, www.ristorantedaucila.com).



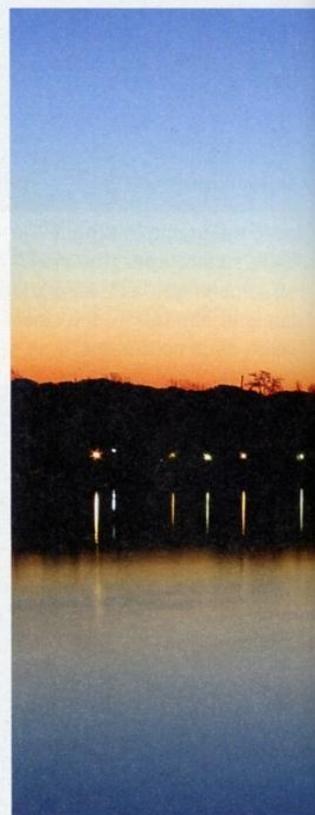
ge Byron, Henry James, Virginia Woolf e D.H. Lawrence, porti il nome di un navigatore scozzese del 556, approdato nella vicina Luni, il più importante insediamento romano della Liguria, di cui oggi si visitano le affascinanti rovine. Molto più tardi, negli anni 50 del Novecento, una baronessa anglo-irlandese, Marion Muzi Falcone, scoprì, immerso nell'odorosa vegetazione mediterranea, il solitario borgo di Montemarcello, sul promontorio orientale del Golfo dei Poeti e, innamoratasene, non solo ne restaurò molti edifici, ma contrastò l'installazione di un radar militare, e vi attirò intellettuali ed artisti. Non è quindi strano che, ancora oggi, fra i maggiori estimatori di questi luoghi, dove le bellezze naturali si uniscono ad architetture uniche, a tesori artistici e a prodotti agroalimentari d'eccellenza, ci siano gli anglosassoni e gli stranieri in generale. A confermare tale tendenza sono varie voci, da quella del costruttore Enrico Schilke, della SIRCE che, dopo un periodo di crisi, nota un ritorno degli Inglesi a Levanto, dove la sua impresa ha realizzato il recentissimo waterfront, a Daniela Migliorini dell'Immobiliare Migliorini, con sedi a Lerici, Ameglia, La Spezia, Sarzana e Albiano

Magra. L'agente immobiliare evidenzia un rinnovato interesse, in particolare da parte di russi e tedeschi, e sempre tedeschi ed inglesi sono, secondo il dottor Paolo Benasso, dell'omonima agenzia con sedi a Chiavari e Milano, i migliori acquirenti per case ristrutturate in antichi borghi dell'immediato entroterra, come quello alle spalle di Monterosso al Mare, la più occidentale delle Cinque Terre, dove si trovano le uniche due grandi spiagge della zona. Gli italiani, in generale, preferiscono immobili 'pieds dans l'eau', passione condivisa dai russi, clientela in forte ascesa, alla ricerca di case di gran lusso. Per Claudio Banchieri, dell'agenzia Gabetti di Lerici, se gli italiani rimangono i maggiori acquirenti, gli stranieri sono, però, i migliori; aggiunge poi: "Gli immobili della provincia di La Spezia hanno seguito la contrazione nazionale dei prezzi di un 10-15%". Di altro parere è Bernardo Carro dell'Immobiliare 5 Terre di Riomaggiore: in questi borghi i prezzi non solo risultano stabili, ma addirittura al rialzo. La particolarità attuale del mercato è il fatto che esso non conosce crisi nel settore degli immobili di prestigio, di fascia alta. Lerici e San Terenzo, Fiascherino, piccola frazione nello

SOTTO, LA FOCE DEL FIUME A BOCCA DI MAGRA, NOTA PER ESSERE STATA IL LUOGO DI RITROVO DI SCRITTORI E INTELLETTUALI, COME VITTORIO SERENI, EUGENIO MONTALE, GIULIO EINAUDI, CESARE PAVESE E ELIO VITTORINI.



A SINISTRA, NEL CUORE DELL'ANTICA MARINA DI RIOMAGGIORE, IN VENDITA A 850.000 EURO UN'ANTICA CASA A TORRETTA DEI PESCATORI. È DISPOSTA SU TRE LIVELLI, HA UNA SUPERFICIE INTERNA DI 100 MQ. GLI INTERNI SONO DA RESTAURARE (IMMOBILIARE 5 TERRE, TEL. 0187. 920331).



DOVE MANGIARE

LA CUCINA LIGURE PIÙ FANTASIOSA

Non si potrebbe immaginare location più suggestiva per il ristorante Dau Cila, quasi pieds dans l'eau, e con interni ristrutturati con gusto. La cucina ligure trionfa in piatti a base dei suoi prodotti tipici, talvolta rivisitati con fantasia: se il pesto è un must, non mancano le acciughe, qui proposte al limone con pera e parmigiano, pesce spada marinato con pompelmo e poi trionfi di gamberi e crostacei. L'annessa enoteca, è fornita di etichette locali, fra cui lo Schiacchetra, rinomato e prezioso vino da dessert. Menu 45 euro, vini esclusi (Via S. Giacomo 65, Riomaggiore, tel. 0187.760032, www.ristorantedaucila.com).

